

# Exploiter les données immobilières détenues par les services du Cadastre et des Hypothèques

Formation courte

**NIVEAU : pratique courante**

**DURÉE : 7 heures** soit 1 journée

**COÛT : 520 €** (TVA non applicable)

**SESSION : distancielle**

**GROUPE : de 2 à 7 personnes**



REF.C02 03

## OBJECTIF ↓

Savoir trouver et exploiter les éléments de propriété relatifs aux biens immobiliers et détenus par les services du Cadastre et de la Publicité Foncière

## CARACTÉRISTIQUES DE L'ACTION ↓

### PUBLIC CONCERNÉ

Tout public

Plus spécifiquement : Professionnels de l'immobilier (juriste, avocat, notaire,...) ; Directeur et responsable foncier, immobilier ou juridique ; Personnes chargées des acquisitions foncières, de la négociation sur le terrain ou de la rédaction d'un acte devant être publié ; Personnes chargées de faire des recherches sur le patrimoine

### COMPÉTENCES VISÉES

Acquérir les connaissances et les compétences permettant d'identifier l'origine de propriété d'un bien

### PRÉREQUIS

Aucun

### MOYENS PÉDAGOGIQUES ET D'ENCADREMENT

Formation à distance, support théorique remis aux stagiaires ; Exposé théorique, illustration par l'exemple, mise en application, échanges professionnelles ; Formation assurée par un formateur expérimenté, expert de terrain

### MODALITÉS D'ÉVALUATION ET/OU SUIVI

Questionnaires sur l'atteinte des objectifs, la qualité de la formation et de l'intervenant

Attestation d'assiduité certifiée par le formateur ; Attestation de suivi

Tour de table de positionnement professionnel ; Quiz d'entrée et final ; Fiche de suivi individuelle donnant lieu à un bilan qualitatif et quantitatif, et le cas échéant, des préconisations

## PROGRAMME DE FORMATION ↓

### 1/ « Le Cadastre », désormais Centre des impôts fonciers

- Quelles missions pour le Centre des impôts fonciers ?
- Tour d'horizon sur la documentation cadastrale
- La diffusion des données cadastrales

*Etudes de documents*

*Découverte et pratique autour du site "cadastre.gouv.fr"*

### 2/ Le Service de Publicité Foncière

- Quelles missions pour le Service de publicité foncière ?
- Tour d'horizon sur le fichier immobilier
- Les demandes de renseignements et de documents
- Comment décoder le contenu des réponses ?

*Examen de fiches immobilières*

*Lecture de fiches hypothécaires*

## LES PLUS ▼

Formation dispensée par un praticienne expérimentée et sur le terrain au quotidien ; Délivrer une série de conseils et de méthodes pour optimiser sa pratique ; Mise en application immédiate sur des documents tirés de la pratique